

Déficit de 2,700.000 Viviendas, en Argentina

BUENOS AIRES, 9 de agosto. (EFE).—Argentina tiene un déficit habitacional de 2.700.000 viviendas que no podrá llenarse en los 40 años, reveló hoy el secretario de Estado de Desarrollo Urbano y Vivienda, Máximo Vázquez Llona.

En declaraciones exclusivas que publica hoy el ma-

- ★ Seguirá en Aumento; se Cubrirá en 40 Años
- ★ La Liberación de Alquileres Anuló Salarios
- ★ "Sólo Formal, la Flexibilidad de Sueldos"

tuño Clarín de Buenos Aires, Vázquez Llona también aseguró que el primer vencimiento de la ley de normalización de locaciones urbanas sólo afectó al 1,5

por ciento de la población. El funcionario afirmó que "desde julio de 1976 el precio de los alquileres no aumentó, tomando en cuenta valores constantes".

La liberación, de alquileres, permitida por la ley, provocó que la cotización de los mismos se elevara por encima del 25 por ciento de los ingresos del argentino medio, según fuentes de organismos que agrupan a los inquilinos.

Con referencia a las viviendas, Vázquez Llona dijo que el déficit de 2.700.000 viviendas "podría superarse en los próximos cuarenta años, nunca antes".

"Ese déficit aumentaría en 100.000 viviendas para fines de 1978", añadió el funcionario, explicando que crece año tras años "por que está en relación con el crecimiento de la población con las migraciones internas y con la obsolescencia de las actuales".

Argentina tiene una población de unos 25 millones de habitantes que crece en 1,4 por ciento anual mientras que el parque habitacional decrece en el orden del dos por ciento anual, dijo el secretario de Estado.

Explicó que en 1978 había que construir 203.000 viviendas para satisfacer las necesidades derivadas del crecimiento de la población y por la obsolescencia de viviendas.

Estimó, además, que el país "no puede dedicar más del cinco por ciento del Producto Bruto para la construcción habitacional" y que Argentina "ya está arriba de ese porcentaje".

Mientras Vázquez Llona señalaba que "de aquí al año 2000 habrá que construir un promedio de 490.000 viviendas anuales", el ministro de Bienestar Social, Julio Bardi, declaraba ayer a una radioemisora del Chaco que "el gobierno encara la construcción de 90 mil viviendas".

Vázquez Llona dijo por último en sus declaraciones al Clarín que "el problema de la vivienda no se resuelve con la construcción a cargo del Estado", sino que "la tarea debe ser global y conjunta".

CAUSO CONMOCIÓN LA POLÍTICA SALARIAL

BUENOS AIRES, 9 de agosto. (PL).—La Confederación de Empleados de Comercio señaló que la política salarial adoptada por el gobierno causó una verdadera conmoción en el gremio ya que la flexibilización no tuvo ninguna aplicación práctica.

La semana pasada el ministerio de Economía anunció, en lugar de un esperado aumento de salarios, un incremento en el margen de flexibilización permitida para que las empresas abonaran sueldos superiores a los establecidos básicamente por los convenios colectivos.

Los trabajadores señalan que la flexibilización no tuvo ninguna aplicación práctica en el gremio, los patrones no están obligados, sino que están facultados a pagar 75 por ciento más que lo establecido por convenio, de modo tal que los sueldos que se perciben son justamente los básicos: sesenta mil pesos (unos 75 dólares).

Por su parte, el gobierno de la provincia de Tucumán declaró zona de emergencia el área de influencia del ingenio azucarero Florida con el propósito de neutralizar los efectos socioeconómicos que acarrea el cierre del establecimiento.

EL DÍA

El gremio mecánico argentino, en estado de alerta por el cierre de General Motors

BUENOS AIRES, 9 de agosto (PL).—El gremio mecánico decretó el estado de alerta en todo el país en defensa de sus fuentes de trabajo, luego que la transnacional norteamericana General Motors ratificó oficialmente su decisión de cerrar sus plantas.

La medida afecta directamente a más de 4 mil obreros de la empresa norteamericana e indirectamente a más de 20 mil trabajadores de las fábricas de autopartes y accesorios, así como empleados y obreros de las concesionarias.

Con esta medida, una fábrica de engranajes deberá cerrar o reducir casi a la mitad su producción, al igual que una cristalería, mientras que se anuncia que la empresa norteamericana Good Year (neumáticos) cerrará 3 secciones.

Los dirigentes sindicales del sector mecánico condenaron "toda política económica o laboral que tenga como fin cerrar fuentes de trabajo", "toda política que permita la evasión de divisas" y pidieron la intervención de las máximas autoridades a fin de "revertir las medidas ya tomadas".

SE ESTUDIA EL PROBLEMA

En una audiencia realizada ayer en el Ministerio de Trabajo, los representantes de la empresa General Motors reafirmaron su decisión de cerrar sus 2 fábricas y despedir a los trabajadores, mientras que los sindicalistas presentes en ella solicitaron 3 días para elaborar una respuesta al lock-out.

El Ministerio de Trabajo también estudia el problema y hay varias posibilidades, de acuerdo con los comentarios periodísticos.

Una de ellas es considerar la actitud de la empresa como un "lock-out" y, en consecuencia, aplicar a la situación una medi-

da de no innovar, lo que significaría retrotraer las cosas al estado en que se encontraban antes de la iniciación del conflicto.

Otra de las posibilidades analizadas por la cartera laboral es la decisión del Estado de hacerse cargo de la administración de la empresa para preservar la fuente de trabajo, medida que va directamente en contra de la política aplicada hasta el momento por el Ministerio de Economía.

Pero el problema de la industria automotriz no se queda solamente en lo acontecido con la General Motors.

OTROS DESPIDOS

Más de 500 trabajadores de los mil 400 de la fábrica de automóviles Borgward, de la localidad de Isidro Casanovas, fueron cesanteados en los últimos 5 meses, de acuerdo con las informaciones preliminares.

Asimismo, la empresa Mercedes Benz despidió a 17 obreros bajo la acusación de haber tomado medidas de acción directa, cuando simplemente realizaron una reunión para elegir un delegado que los representara ante la patronal.

Los trabajadores de Chrysler, por su parte, resolvieron suspender el paro de 2 horas por turno que venían sosteniendo, ante la promesa patronal de un aumento salarial de entre el 21 y el 26 por ciento con retroactividad al 1o. de agosto.

Varias fábricas de tractores, por su parte, anunciaron el cierre de sus plantas por 45 días, mientras que otras están reduciendo drásticamente el plantel de sus trabajadores, ante la continua recesión del mercado.

El viernes los mecánicos darán una respuesta a la situación planteada por el cierre de la transnacional General Motors. Mientras el alerta en el gremio ya está dando en todo el país.